



Information nr 2, 2021

Nytt datum för årsmötet - den 10 juni 2021, kl. 18.00

I det förra informationsbladet för en månad sedan meddelades att vi hade för avsikt att i år genomföra årsmötet i maj. Pandemisituationen är fortfarande allvarlig och tidsplanen för vaccination mot covid-19 har förändrats, vilket lett till att färre har haft möjlighet att bli vaccinerade. Därför har vi valt att flytta fram mötet en månad. Vår förhoppning är att fler av oss kommer att bli vaccinerade och att vissa restriktioner hävs när sommaren nalkas. Dessutom torde väderleken vara gynnsammare i juni än i maj om vi tvingas som vid förra årsmötet vara utomhus.

Brandsäkerhet

Varje dygn brinner det i 80 bostäder i Sverige. Räddningstjänsten rycker ut till 20 av dessa bränder och de övriga är småbränder som de boende själva släcker. Varje år omkommer 120 personer vid bostadsbränder och cirka 1000 personer skadas. De vanligaste brandorsakerna är glömd mat på spisen, elfel, rökning och levande ljus.

Det är viktigt att så snabbt som möjligt upptäcka en brand. Därför är det viktigt att ha en brandvarnare som fungerar. Det är **ditt ansvar att byta batteri**. Kontrollera regelbundet brandvarnaren genom att trycka in testknappen som finns på alla brandvarnare. Har du ingen anhörig som kan hjälpa dig får du vända dig till Styrelsen.

Räddningstjänsten rekommenderar pulversläckare i alla lägenheter. En brandfilt är också bra att ha då man med hjälp av den kan kväva eller dämpa en brand. Sådan utrustning finns att köpa på större byggvaruhus eller via ditt försäkringsbolag.

Om det börjar brinna i din lägenhet och om du inte kan släcka branden, så ska du stänga dörren till det utrymme där det brinner. För att hindra att branden och den giftiga röken sprider sig, ska du lämna lägenheten och stänga ytterdörren och ringa 112 och möta Räddningstjänsten utanför huset. Röken är livsfarlig och dödar mycket snabbt.

Om det brinner i en annan lägenhet eller på en annan plats i fastigheten ska du stanna kvar i din egen lägenhet. Gå inte ut i en rökfylld trappa! Du är säkrast i din egen lägenhet. Stäng dörrar och fönster och ring 112. Ytterdörren, väggar, tak och fönster ska kunna stå emot en brand i 30–60 minuter. Räddningstjänsten har specialutrustning för att kunna hjälpa dig.

Vid en brand måste kanske trapphuset användas av både räddningspersonal och de boende som utrymmer. Samtidigt som det är mycket folk kan det vara dåliga siktförhållanden på grund av mycket rök och mörker. Då är framkomligheten livsviktig och därför bör **inga föremål**

förvaras utanför lägenhetsdörren i trapphuset. Dessutom är det viktigt att hålla trapphuset fritt från brännbart material för att avvärja brand.

Riktlinjer för inomhusklimat – vilken temperatur inomhus och varför?

Vårt mål är att väga Folkhälsomyndighetens¹ allmänna råd om lämplig inomhustemperatur och våra krav på välbefinnande och livskvalité mot ekonomi och miljöskäl. Även för känsliga grupper anses en temperatur på 22° vara tillräcklig och därför har vi valt den. Den kan ligga mellan 21,5° och 22,4 °. För varje grad vi ökar temperaturen i lägenheterna stiger energiförbrukningen med fem procent och bidrar till negativ klimatpåverkan samt medför ökade kostnader.

Vad kan du göra för att få bra värme i din lägenhet?

Det finns flera saker som är viktiga att tänka på och som påverkar temperaturen i din lägenhet:

- Möblera rätt. Ställ möbler en bit ifrån elementen och undvik gardiner som hänger ner över dem. Runt elementen ska luften kunna röra sig fritt så att värmen sprids till resten av lägenheten.
- Vädring och öppna fönster. Om du vill vädra din lägenhet när det är kallt ute ska det ske snabbt och effektivt, max fem minuter. Annars finns det risk att temperaturen i din lägenhet påverkas.
- Spisfläkt. Använd bara fläkten under den tid som matlagning pågår. Om fläkten står på i onödan bidrar det till att värmen dras ur lägenheten och ersätts med kall luft som kyler lägenheten. Rengör filtret i varmt vatten och fettlösande diskmedel.
- Håll luftintag och frånluftsdon rengjorda och öppna. Luften som strömmar in är viktig för att du ska få bra inomhusklimat. Dessutom hjälper luften till att sprida värmen.

Är det ändå kallt?

Om du upplever att det är kallt trots att du följer råden ovan kan du mäta temperaturen i din lägenhet. När du mäter temperatur ska du göra det mitt i rummet på en meters höjd från golvet. Tänk på att kalla element inte behöver betyda att det är något fel. När temperaturen i lägenheten visar 21 grader eller mer är temperaturen i din lägenhet rätt. Om det ändå känns kallt beror det på att vi är olika när det gäller vilken temperatur som upplevs som behaglig. Att klä på sig lite mer är ett tips för att öka trivseln och välbefinnandet.

Styrelsen

¹ [Mer information om vad Folkhälsomyndigheten rekommenderar när det gäller inomhustemperatur kan du läsa i FoHMFS2014:17.](#)