 **Information nr 3, 2021**

**Ditt elpris kan komma att variera över tid**

**Det är många faktorer som påverkar elpriset - allt från vädret till råvarupriser och valutor. Den senaste tiden** har elpriset stigit kraftigt och ni har t.o.m. 31 mars betalat ett pris som fastställdes hösten 2020 av Styrelsen.

För att få bättre balans mellan utdebiterat elpris och föreningens kostnad för förbrukad el har Styrelsen bestämt att medlemmarnas elförbrukning från och med den 1 april skall läsas av samt registreras varje månad och att aktuellt elpris vid detta tillfälle också skall noteras. Fördröjningen med betalningen kommer dock att kvarstå som tidigare och din kostnad kan därför komma att variera över tid.

Den fasta avgiften på 60 kronor som du erlägger varje månad kommer att vara oförändrad.

**Värmekostnader**

Vintersäsongen är nu över och det är dags att analysera kostnader för fjärrvärme för det gångna året. Det var endast ett dygn under hela perioden då utetemperaturen gick ner till -100, så vintern måste sägas ha varit mild.

Genom att ha gått över till ”kundvald dygnseffekt”, ett tillval till normalprislistan hos Stockholm Exergi, och genom att vi förbrukat mindre effekt av fjärrvärmen än den som fastställts i tillvalet har vi använt mindre fjärrvärme än vad vi kalkylerade och vår värmekostnad sålunda blivit lägre än budgeterad. Tillvalet innebär att kunden gör ett eget val av dygnseffekt, i vårt fall 99 kW, som effektkostnaden baseras på. Om den kundvalda effekten överskrids utgår dock en extra avgift.

**Kamerainstallation i garaget**

Efter inbrottet i garaget bestämde Styrelsen tillsammans med Brf Esplanaden att installera kameror i garaget. Dessa har nu installerats och det finns även skyltning om dem uppsatt. En policy har upprättats för hur kamerorna skall hanteras. Denna policy har grundligt diskuterats och fastställts tillsammans med Esplanaden.

**Tjuvarna i garaget – efterspel**

Tjuvarna är infångade och även släppta. Polisutredningen är klar och nu väntar rättegång. Vi väntar på ersättning från försäkringsbolaget.

**Garagestädning**

Fredagen den **14 maj mellan 08.00 och 16.00** kommer garaget att städas efter överenskommelse med Esplanaden. Du har bil ombedes att parkera den på gatan under denna tid. Det är viktigt att garaget blir helt tomt och fritt från bilar, så att den arbetsstyrka som har hyrts in för att utföra rengöringen och städningen helt kan disponera garaget för att uppnå ett bra resultat.

**Sortera dina sopor**

När du går för att kasta sopor i återvinningsrummet förvissa dig om att pappersförpackningar hamnar i kärlet för papper, plastförpackningar i kärlet för plast, matrester i kärlet för matavfall o.s.v. I den gråa/vita/svarta soppåsen lägger du sådant som **inte** kan sorteras ut för återvinning. Här är några exempel på vad du kan lägga i den soppåsen.

* Blöjor, tamponger och bindor
* CD- och DVD-skivor
* Damm, dammsugarpåsar
* Disk- och tandborstar
* Glass-/ät-/grillpinnar och vinkorkar
* Husdjursströ, kattsand
* Kuvert
* Snus och cigaretter, aska och stearinljus
* Tops
* Tvättlappar, våtservetter och näsdukar

Styrelsen