



Information nr 8, 2022

December – avgiftsfri månad

Som vi tidigare meddelat kommer december i år att vara avgiftsfri vad gäller hyresavgiften. Däremot måste du betala in avgiften för el, varmvatten, bredband, tv och telefon samt eventuell garageplats och denna inbetalning ska göras senast den 30 november.

Debitering av el och varmvatten efter fem månader

Det framgår av månadsavgiftsavin, där de olika avgifterna är specificerade, att nu i november betalar du för den el och det varmvatten som avser din förbrukning under juli månad. Du bör alltså beakta denna eftersläpning vid frånträde av bostaden. Några medlemmar har till Styrelsen ställt frågan vad denna fördröjning på fem månader beror på.

Förbrukningen av el och vatten läses av och registreras i slutet av varje månad. Dessa uppgifter skickas till Mälardalens Bostadsrättsförvaltning som är föreningens ekonomiförvaltare.

Som du märkt kommer dessa avier till oss endast fyra gånger per år – i början av mars, juni, september och december. Varje avi avser alltså tre månader. Den avi som är aktuell för novemberinbetalningen erhöll du sålunda i början av september och det är tveksamt huruvida siffrorna för augusti avseende el- och vattenförbrukning redan var klara, när avin trycktes och skickades ut. Detta är anledningen till denna eftersläpning och till att du i november betalar för el och vatten som du förbrukade i juli.

På vår hemsida finner du mer information om månadsavgiften och debitering av el och varmvatten.

Avgiftshöjning

Månadsavgiften har alltsedan inflyttningen sommaren 2013 varit oförändrad, men Styrelsen vill nu informera om att en avgiftshöjning på 5 % kommer att genomföras från och med 1 januari 2023. Höjda avgifter väntar flertalet bostadsrättsägare, så denna vår höjning är inte plötslig och oväntad. Skenande energipriser, stigande räntor, allmän kostnadsökning, höjda driftskostnader och inflation är anledningar till avgiftshöjningen.

Styrelsen